



COMUNE DI ZANE'

PROVINCIA DI VICENZA

Prot. n. 13483

SETTORE **UFFICIO TECNICO COMUNALE**

DETERMINAZIONE

N. 209 DEL 04/11/2013

REGISTRO GENERALE N. 679 DEL 18 NOV. 2013

OGGETTO: affidamento servizio di sfalcio, raccolta ed acquisto del fieno di alcuni terreni comunali per l'anno 2014.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 12/06/2013, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2013, il Bilancio Pluriennale 2013-2015 e la Relazione Previsionale e Programmatica per il triennio 2013-2015;

RICHIAMATA la Deliberazione Giunta Comunale n. 117 del 12/06/2013 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2013/2015;

RICHIAMATA la Deliberazione Giunta Comunale n. 86 del 15/05/2013 con la quale sono state definite le misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente;

- PREMESSO che con determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 178 del 20.09.2013, n. 406 del 23.09.2013 di Registro Generale, si indiceva apposita procedura negoziata tramite gara ufficiosa per l'affidamento del servizio di sfalcio, raccolta ed acquisto del fieno di alcune proprietà comunali, per l'anno 2014, e contestualmente si approvavano l'elenco ditte da invitare a detta gara e la lettera richiesta offerta da inoltrare alle ditte medesime, giusto indirizzo della Giunta Comunale nella seduta dell'11.09.2013;
- EVIDENZIATO che la scadenza del termine per la presentazione dell'offerta da parte delle ditte invitate è stata fissata per il giorno lunedì 21 ottobre 2013 alle ore 12:00 e tale offerta doveva essere formulata al rialzo su un prezzo base a campo vicentino di €. 85,00/annuo;
- VISTO che entro tale termine sono pervenute all'Ufficio Protocollo le offerte delle seguenti ditte:
 - a) Marangoni Giovanni di Zanè;
 - b) Società Agricola Cà Bianca di Zanè;
 - c) Azienda Agricola Rossi Andrea di Piovene Rocchette;
 - d) Due Erre di Rossi Società Agricola s.s. di Zanè;
- DATO ATTO che le offerte di cui sopra compongono il seguente quadro comparativo:

terreni comunali	Offerta ditta Marangoni Giovanni	Offerta ditta Soc. Agr. Cà Bianca	Offerta ditta Az. Agr. Rossi Andrea	Offerta ditta Due Erre di Rossi Soc. agr.
Fg. 4° Mapp. 446	€/c.v. 90,00	-----	-----	-----
Fg. 4° Mapp. 89	€/c.v. 90,00	-----	-----	-----
Fg. 3° Mapp. 101	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 3° Mapp. 492	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 3° Mapp. 447	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 3° Mapp. 494	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 3° Mapp. 446	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 3° Mapp. 64	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 6° Mapp. 18	-----	-----	€/c.v. 90,50	€/c.v. 110,00

terreni comunali	Offerta ditta Marangoni Giovanni	Offerta ditta Soc. Agr. Cà Bianca	Offerta ditta Az. Agr. Rossi Andrea	Offerta ditta Due Erre di Rossi Soc. agr.
Fg. 6° Mapp. 187	-----	-----	€/c.v. 90,50	€/c.v. 110,00
Fg. 6° Mapp. 102	-----	-----	€/c.v. 90,50	€/c.v. 110,00
Fg. 8° Mapp.1721 Parte	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 8° Mapp.1275 Parte	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 8° Mapp.1285 Parte	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 8° Mapp.1319 Parte	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 8° Mapp.226 Parte	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 8° Mapp. 223 Parte	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 8° Mapp.1281	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 8° Mapp.1283	-----	-----	-----	€/c.v. 90,00
Fg. 8° Mapp.41	-----	-----	€/c.v. 95,50	€/c.v. 110,00
Fg. 8° Mapp.235	-----	-----	€/c.v. 95,50	€/c.v. 110,00
Fg. 8° Mapp.298	-----	-----	€/c.v. 95,50	€/c.v. 110,00
Fg. 7° Mapp.99	-----	€/c.v. 95,00	-----	-----
Fg. 7° Mapp.482	-----	€/c.v. 95,00	-----	-----
Fg. 7° Mapp.484	-----	€/c.v. 95,00	-----	-----
Fg. 3° Mapp.781 Parte	-----	-----	-----	-----
Fg. 3° Mapp.63	-----	-----	-----	-----
Fg. 3° Mapp.61 Parte	-----	-----	-----	-----
Fg. 1° Mapp.462	-----	-----	-----	-----

terreni comunali	Offerta ditta Marangoni Giovanni	Offerta ditta Soc. Agr. Cà Bianca	Offerta ditta Az. Agr. Rossi Andrea	Offerta ditta Due Erre di Rossi Soc. agr.
Fg. 1° Mapp.1933	-----	-----	-----	-----
Fg. 1° Mapp.1624	-----	-----	-----	-----
Fg. 1° Mapp.1627	-----	-----	-----	-----
Fg. 5° Mapp.1458	-----	-----	-----	-----
Fg. 5° Mapp. 105	-----	-----	-----	-----
Fg. 5° Mapp.59 Parte	-----	-----	-----	-----
Fg. 5° Mapp.372 Parte	-----	-----	-----	-----
Fg. 5° Mapp.368 Parte	-----	-----	-----	-----
Fg. 5° Mapp.356 Parte	-----	-----	-----	-----
Fg. 5° Mapp.365 Parte	-----	-----	-----	-----
Fg. 5° Mapp.364 Parte	-----	-----	-----	-----
Fg. 5° Mapp.367	-----	-----	-----	-----
Fg. 5° Mapp.371	-----	-----	-----	-----
Fg. 5° Mapp.370 Parte	-----	-----	-----	-----

- ESAMINATO il quadro comparativo di cui sopra si desume quanto segue:

a) le ditte aggiudicatarie del servizio in argomento per l'anno 2014 sono le seguenti per i terreni indicati:

a.1) ditta Marangoni Giovanni di Zanè, per i seguenti terreni, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 90,00, e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 90,00 x 3,68 c.v. = €. 331,20 + Iva 10% (€. 364,32 Iva 10% cps.):

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
V.le dello Sport	4°	446	11.615	3,01
	4°	89	2.600	0,67
			-----	-----
	totale		14.215	3,68

a.2) ditta Società Agricola Cà Bianca di Zanè, per i seguenti terreni, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 95,00, e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 95,00 x 4,83 c.v. = €. 458,85 + Iva 10% (€. 504,73 Iva 10% cps.):

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Via Corte/Via Cà Bianca	7°	99	4.546	1,18
	7°	482	9.387	2,43
	7°	484	4.733	1,22
	totale		18.666	4,83

a.3) ditta Due Erre di Rossi Società Agricola di Zanè, per i seguenti terreni, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 90,00 per i seguenti terreni:

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Retro Ufficio Poste	3°	101	6.142	1,59
		492	3.329	0,86
		447	2.817	0,73
		494	350	0,09
		446	181	0,05
		64	2.106	0,54
Ex area Miola	8°	1721 (parte)	1.500	0,38
		1275 (parte)	7.417	1,92
		1285 (parte)	22.800	5,90
		1319 (parte)	1.037	0,27
		226 (parte)	2.019	0,52
		223 (parte)	15.700	4,06
		1281	2.564	0,66
		1283	1.562	0,40
	totale		69.524	17,97

per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. $90,00 \times 17,97 \text{ c.v.} = \text{€} 1.617,30 + \text{Iva } 10\%$;

ed €/annuo 110,00 per i seguenti terreni:

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Via Cuso	6°	18	7.065	1,83
	6°	187	3.150	0,81
	6°	102	8.582	2,22
Via Corte	8°	41	22.683	5,87
	8°	235	6.066	1,57
	8°	298	3.590	0,93
	totale		51.136	13,23

per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 110,00 x 13,23 c.v. = €. 1.455,30 + Iva 10%, e quindi per un introito complessivo di €. 3.072,60 + Iva 10% (€. 3.379,86 Iva 10% cps.);

per un introito complessivo, a favore del Comune di Zanè, per l'anno 2014, pari a €. 3.862,65 + Iva 10% (€. 4.248,91 Iva 10% cps.);

b) i seguenti terreni, per i quali non è pervenuta nessuna offerta, rimangono liberi:

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Aree esterne Sede Municipio	3°	781 (parte)	8.772	2,27
		63	2.940	0,76
Aree esterne Scuola Secondaria 1° grado "L. Milani"	3°	61 (parte)	4.000	1,03
Via M.te Summano	1°	462	3.575	0,92
		1933	5.047	1,31
		1624	458	0,12
		1627	675	0,17
Impianti Sportivi	5°	1458	1.618	0,42
Strada del Gatto	5°	105	2.438	0,63
		59 (parte)	1.772	0,46
		372 (parte)	300	0,08
		368 (parte)	198	0,05
		356 (parte)	216	0,05
		365 (parte)	144	0,04
		364 (parte)	207	0,05
		367	480	0,12
		371	480	0,12
370 (parte)	140	0,04		
Totale			33.460	8,64

- VISTO l'indirizzo della Giunta Comunale nella seduta del 30.10.2013 di affidare il servizio di sfalcio, raccolta ed acquisto del fieno, per l'anno 2014, eventualmente prorogabile per un ulteriore anno, come indicato nella lettera richiesta offerta, alle seguenti ditte, per i terreni indicati al punto a), prendendo atto dei terreni rimasti liberi indicati al punto b):

* ditta Marangoni Giovanni di Zanè per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 90,00, e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 90,00 x 3,68 c.v. = €. 331,20 + Iva 10% (€. 364,32 Iva 10% cps.);

* ditta Società Agricola Cà Bianca di Zanè per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 95,00, e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 95,00 x 4,83 c.v. = €. 458,85 + Iva 10% (€. 504,73 Iva 10% cps.);

* ditta Due Erre di Rossi Società Agricola di Zanè per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 90,00 x 17,97 c.v. = €. 1.617,30 + Iva 10% (per alcuni terreni) ed €/annuo 110,00 x 13,23 c.v. = €. 1.455,30 + Iva 10% (per altri terreni) e quindi per un introito complessivo di €. 3.072,60 + Iva 10% (€. 3.379,86 Iva 10% cps.);

per un introito complessivo, a favore del Comune di Zanè, per l'anno 2014, pari a €. 3.862,65 + Iva 10% (€. 4.248,91 Iva 10% cps.),

- VISTO il D. Leg.vo 267/2000 e normative attinenti;
- ASSUNTI il visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del servizio finanziario ed il parere di legittimità del Segretario Generale - Direttore;

DETERMINA

1) di affidare, secondo le motivazioni indicate nelle premesse, il servizio di sfalcio, raccolta ed acquisto del fieno, per l'anno 2014, eventualmente prorogabile per un ulteriore anno, come indicato nella lettera richiesta/offerta, come di seguito riportato:

a.1) ditta Marangoni Giovanni di Zanè, per i seguenti terreni, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 90,00, e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 90,00 x 3,68 c.v. = €. 331,20 + Iva 10% (€. 364,32 Iva 10% cps.):

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
V.le dello Sport	4°	446	11.615	3,01
	4°	89	2.600	0,67
	totale		14.215	3,68

a.2) ditta Società Agricola Cà Bianca di Zanè, per i seguenti terreni, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 95,00, e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 95,00 x 4,83 c.v. = €. 458,85 + Iva 10% (€. 504,73 Iva 10% cps.):

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Via Corte/Via Cà Bianca	7°	99	4.546	1,18
	7°	482	9.387	2,43
	7°	484	4.733	1,22
	totale		18.666	4,83

a.3) ditta Due Erre di Rossi Società Agricola di Zanè, per i seguenti terreni, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 90,00 per i seguenti terreni:

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Retro Ufficio Poste	3°	101	6.142	1,59
		492	3.329	0,86
		447	2.817	0,73
		494	350	0,09
		446	181	0,05
		64	2.106	0,54
		Ex area Miola	8°	1721 (parte)
1275 (parte)	7.417			1,92
1285 (parte)	22.800			5,90
1319 (parte)	1.037			0,27
226 (parte)	2.019			0,52
223 (parte)	15.700			4,06
1281	2.564			0,66
1283	1.562			0,40
totale			69.524	17,97

per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 90,00 x 17,97 c.v. = €. 1.617,30 + Iva 10%;

ed €/annuo 110,00 per i seguenti terreni:

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Via Cuso	6°	18	7.065	1,83
		187	3.150	0,81
		102	8.582	2,22
Via Corte	8°	41	22.683	5,87
		235	6.066	1,57
		298	3.590	0,93
totale			51.136	13,23

per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 110,00 x 13,23 c.v. = €. 1.455,30 + Iva 10%, e quindi per un introito complessivo di €. 3.072,60 + Iva 10% (€. 3.379,86 Iva 10% cps.);

per un introito complessivo, a favore del Comune di Zanè, per l'anno 2014, pari a €. 3.862,65 + Iva 10% (€. 4.248,91 Iva 10% cps.);

2) di dare atto che i seguenti terreni, per i quali nessuna ditta ha presentato offerta, sono rimasti liberi e per i quali l'Amministrazione valuterà i provvedimenti da attuare per la relativa manutenzione:

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Aree esterne Sede Municipio	3°	781 (parte)	8.772	2,27
		63	2.940	0,76
Aree esterne Scuola Secondaria 1° grado "L. Milani"	3°	61 (parte)	4.000	1,03
Via M.te Summano	1°	462	3.575	0,92
		1933	5.047	1,31
		1624	458	0,12
		1627	675	0,17
Impianti Sportivi	5°	1458	1.618	0,42
Strada del Gatto	5°	105	2.438	0,63
		59 (parte)	1.772	0,46
		372 (parte)	300	0,08
		368 (parte)	198	0,05
		356 (parte)	216	0,05
		365 (parte)	144	0,04
		364 (parte)	207	0,05
		367	480	0,12
		371	480	0,12
		370 (parte)	140	0,04
Totale			33.460	8,64

3) di introitare l'importo presunto di € 4.248,91 Iva 10% cps. al capitolo 5100 "Proventi Fondi Rustici" del bilancio 2014;

4) di prendere e dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto previsto dall'art. 151, comma 4, del D. Leg.vo 267/2000 e normative attinenti.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Cavedon Arch. Luca)

[Handwritten signature]

VISTO: parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi art. 151 comma 4 del D.Leg.vo n.267/2000:

Importo € . _____

Capitolo _____

Impegno n. _____

del Bilancio 2013

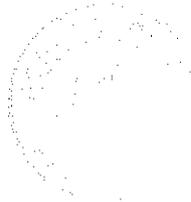
Importo € 4.248,91

Risorsa 5100

Accertamento n. 41/14

del Bilancio 2013

Zanè li, 13 NOV. 2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dall'Alba dr. Maria)

IL SEGRETARIO COMUNALE, per la legittimità della Determinazione in oggetto, ai sensi della Delibera G.C. n. 316/1997:



IL SEGRETARIO GEN.LE - DIRETTORE
(Cecchetto dr. Maria Teresa)

et

ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Leg.vo 267/2000.

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA per dichiarazione del Responsabile del Servizio.



IL SEGRETARIO GEN.LE - DIRETTORE
(Cecchetto dr. Maria Teresa)